ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 779 /QĐ-UBND	

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯƠNG ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 31 tháng 12 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 08 tháng 11 năm 2021)
(Điều chỉnh lần thứ 02: ngày *31* tháng *3* năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2772/QĐ-UBND ngày 17/11/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm từ Quế, Hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2190/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND tỉnh phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm từ Quế, Hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (điều chỉnh lần thứ 01);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 103/BC-STC ngày 08/3/2025 và Công văn số 1180/STC-QLĐTNNS ngày 27/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm từ Quế, Hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2772/QĐ-UBND ngày 17/11/2021, phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ

trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2190/QĐ-UBND ngày 08/11/2021, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Thông tin nhà đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 được điều chỉnh như sau:

"Nhà đầu tư thực hiện dự án: Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 0106014027, do phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 17/10/2012, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 06/7/2023.

Địa chỉ trụ sở chính: thôn Vàng, xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 02462.931.111; 04629.1111; 0987.558.116 .

Đại diện theo pháp luật: Nguyễn Thị Huyền Giới tính: Nữ.

Chức danh: Tổng Giám đốc.

Sinh ngày: 30/9/1989; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam.

Căn cước công dân số 030189009039 cấp ngày 25/4/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú và địa chỉ liên lạc: thôn Vàng 1, xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, Việt Nam".

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 được điều chỉnh như sau:

"Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: theo tiến độ thực hiện dự án, trong đó tiến độ góp vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư để thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai.

b) Tiến độ thực hiện:

"Quý IV/2025: hoàn thành xây dựng, lắp đặt thiết bị để đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất".

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nhà đầu tư (Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam) có trách nhiệm:

a) Thực hiện dự án đầu tư tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư,

quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng và các quy định khác của pháp luật có liên quan, bảo đảm tiến độ dự án được duyệt; sử dụng nguồn vốn tự có và huy động các nguồn vốn để thực hiện dự án đảm bảo tiến độ được chấp thuận.

b) Thực hiện lập và gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án (hằng quý, hằng năm), báo cáo giám sát đầu tư định kỳ (6 tháng và hằng năm) về Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn theo quy định.

2. Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, UBND huyện Tràng Định quản lý thực hiện dự án đầu tư theo lĩnh vực và địa bàn; hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn cho Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Sở Tài chính thực hiện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh cho nhà đầu tư theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành, là một bộ phận không tách rời của Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 2772/QĐ-UBND ngày 17/11/2019 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2190/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Tràng Định và Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam, 01 (một) bản gửi Sở Tài chính và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban KT-NS (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN(HĐN).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh